

**RAUTJÄRVEN KUNNAN
YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET
2017**

Valtuuston hyväksymä 11.12.2017 § 73

Voimaan tulo 1.2.2018

Sisällysluettelo

Johdanto	3
Jätevesiä koskevaa lainsäädäntöä	4
1. Yleiset määräykset.....	9
2. Määräykset jätevesien haittavaikutusten torjumiseksi sekä vesistöjen ja pohjavesialueiden suojelemiseksi.....	10
3. Määräykset ajoneuvojen yms. pesupaikoista sekä yleisistä mattojenpesupaikoista	14
4. Määräykset haitallisten päästöjen torjumiseksi	15
5. Määräykset poikkeamisista ja rikkomusten seuraamuksista.....	17
6. Siirtymäsäädökset.....	18
7. Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo	18

Liite: Rautjärven kunnan pohjavesialueet, kartta

Johdanto

Ympäristönsuojelulain (527/2014 § 202) mukaan kunnanvaltuusto voi antaa lain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä ympäristön suojelua koskevia määräyksiä.

Määräykset voivat koskea:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;
- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai värinän torjuntaa;
- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;
- 5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista;
- 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein.

Rautjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaista edustava Imatran seudun ympäristöviranomaisen on valmistellut nämä määräykset yhteistyössä Rautjärven kunnan kanssa. Ympäristönsuojelumääräyksistä on pyydetty lausunto Etelä-Karjalan pelastuslaitokselta ja Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta. Julkisen kuulutuksen ja yleisötilaisuuden kautta myös kansalaisjärjestöillä ja kuntalaisilla on ollut mahdollisuus ottaa kantaa määräysten sisältöön.

Päätös ympäristönsuojelumääräysten hyväksymisestä tehdään Rautjärven kunnanvaltuustossa ja annetaan tiedoksi siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun kuulutus on asetettu yleisesti nähtäville. Samoin kuulutetaan ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta. Määräykset lähetetään tiedoksi lausunnon antajille.

Jätevesiä koskevaa lainsäädäntöä

Vesihuoltolaki (119/2001):

10 § vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos:

- 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja
- 2) kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos:

- 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaisissa (527/2014) säädetään (kuitenkin siirtymäsäännöksen 681/2014 mukaan liittämiselvöllisyyteen sovelletaan ennen uuden lain voimaantuloa, 1.9.2014, hyväksytyllä toiminta-alueella aikaisempaa lakia 31.12.2018 asti.); tai
- 2) kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaisissa säädetään.

Edellä 1 momentissa säädetyn estämättä vesihuoltolaitos saa kieltäytyä liittämästä laitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin kiinteistöä, jonka vedenkulutus tai jolta jätevesiviemäriin johdettavan jäteveden laatu tai määrä vaikeuttaisi laitoksen toimintaa tai laitoksen edellytyksiä huolehtia tyydyttävästi muiden kiinteistöjen vesihuollosta.

11 § Liittämiselvöllisyydestä vapauttaminen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisten vapautuksen 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämiselvöllisyydestä tässä pykälässä säädetyn perusteiden. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Vapautus liittämiselvöllisyydestä on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvöllisyydestä vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaisissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Ympäristönsuojelulaki (527/2014:)

7 § Velvollisuus ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista

Toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Toiminnanharjoittajan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön ja viemäriverkostoon mahdollisimman vähäisiksi.

17 § Pohjaveden pilaamiskielto

Ainetta, energiaa tai pieneliöitä ei saa panna, päästää tai johtaa sellaiseen paikkaan tai käsitellä siten, että:

- 1) tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella pohjaveden laadun muutos voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka pohjaveden laatu voi muutoin olennaisesti huonontua;
- 2) toisen kiinteistöllä olevan pohjaveden laadun muutos voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka tehdä pohjaveden kelpaamattomaksi tarkoitukseen, johon sitä voitaisiin käyttää; tai
- 3) toimenpide vaikuttamalla pohjaveden laatuun muutoin saattaa loukata yleistä tai toisen yksityistä etua (*pohjaveden pilaamiskielto*).

154 a § (13.1.2017/19) Haja-asutuksen kuormitusluku

Haja-asutuksen kuormitusluvulla osoitetaan yhden asukkaan käsittelemättömien talousjätevesien keskimääräinen kuormitus orgaanisen aineen, fosforin ja typen osalta grammoina vuorokaudessa. Kuormituslajikohtainen luku perustuu kuormituksen alkuperään eri kuormituslajeilla.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä haja-asutuksen kuormitusluvusta kuormituksen alkuperän ja eri kuormituslajien mukaan eroteltuina.

154 b § (13.1.2017/19) Perustason puhdistusvaatimus

Talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaisytypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen (*perustason puhdistusvaatimus*).

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä talousjätevesien perustason puhdistusvaatimuksen mitoitusperusteista ja menetelmistä.

155 § Jätevesien yleinen puhdistamisvelvollisuus

Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Talousjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

156 § Jätevesien käsittelyjärjestelmä (13.1.2017/19)

Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä on kohteeseen soveltuva jätevesien käsittelyjärjestelmä. Käsittelyjärjestelmän soveltuvuutta arvioitaessa otetaan huomioon kiinteistön käytön aiheuttama käsittelemättömästä jätevedestä aiheutuva kuormitus, ympäristön pilaantumisen vaara ja muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, kiinteistön sijainti vesistön tai meren läheisyydessä tai vedenhankintakäytössä olevalla tai siihen soveltuvalla pohjavesialueella ja muut ympäristöolosuhteet.

Kiinteistön jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava ja rakennettava ja sitä on ylläpidettävä siten, että perustason puhdistusvaatimus täyttyy.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä jätevesijärjestelmän suunnittelusta, käytöstä ja huollosta.

156 a § (13.1.2017/19) Perustason puhdistusvaatimuksen toimeenpano rannalla ja pohjavesialueella

Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että enintään 100 metrin etäisyydellä vesistöstä tai merestä olevalla alueella tai vedenhankintakäytössä olevalla tai siihen soveltuvalla pohjavesialueella ennen vuotta 2004 voimassa olleisiin rakentamisajankohdan mukaisiin vaatimuksiin tai myönnettyyn rakennuslupaan perustuva jätevesien käsittelyjärjestelmä täyttää perustason puhdistusvaatimuksen. Etäisyys on määritettävä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta sitä lähinnä sijaitsevan sellaisen rakennuksen, jossa muodostuu talousjätevesiä, seinään.

156 b § (13.1.2017/19) Perustason puhdistusvaatimuksen toimeenpano muulla alueella

Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että muualla kuin 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella olevan, 156 a §:ssä tarkoitetun jätevesien käsittelyjärjestelmän korjaus- ja muutostyössä huolehditaan siitä, että perustason puhdistusvaatimus täyttyy, kun kiinteistöllä:

- 1) rakennetaan vesikäymälä tai tehdään vesi- ja viemärilaitteistoja koskeva luvanvarainen korjaus- ja muutostyö, jossa järjestelmä uusitaan tai kokonaisuudessaan korjataan; tai
- 2) tehdään rakennuksen rakentamiseen verrattavissa oleva rakennuslupaa edellyttävä korjaus- ja muutostyö.

Edellä 1 momentissa tarkoitetuilla kiinteistöillä on myös huolehdittava siitä, että kiinteistöä ylläpidetään siten, että perustason puhdistusvaatimus täyttyy tehtyjen toimenpiteiden jälkeenkin.

156 c § (13.1.2017/19) Perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus

Riippumatta siitä mitä 154 b, 156, 156 a ja 156 b §:ssä säädetään, kiinteistön jätevesijärjestelmän on täytettävä perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus, jos siitä muualla laissa säädetään tai lain nojalla säädetään tai määrätään.

Kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä voidaan antaa 202 §:n nojalla perustason puhdistusvaatimusta ankarampia vaatimuksia, jos ne ovat välttämättömiä paikallisten ympäristöolosuhteiden vuoksi.

Valtioneuvoston asetuksella säädetään ohjeellisesta puhdistustasosta, joka talousjätevesien puhdistuksella tulisi saavuttaa, jos kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan perustason puhdistusvaatimusta ankarampi vaatimus.

156 d § (13.1.2017/19) Talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen

Kunnan toimivaltainen viranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan. Poikkeamisen myöntämisen edellytyksenä on, että ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä huomattavan vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden aiheuttamaan kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten ja teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu.

157 § (13.1.2017/19) Selvitys talousjätevesijärjestelmästä ja käyttö- ja huolto-ohjeet

Kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesijärjestelmästä on jätevesistä ympäristöön aiheutuvan kuormituksen arviointia varten selvitys ja järjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeet. Ne on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Selvityksen on sisällettävä kuvaus kiinteis-

tön jätevesien käsittelyratkaisusta ja arvio ympäristöön aiheutuvasta kuormituksesta ja puhdistusvaatimusten täyttymisestä sekä muut järjestelmää koskevat olennaiset tiedot. Käyttö- ja huolto-ohjeiden on sisällettävä tarvittavat tiedot jätevesijärjestelmän ja jätevesien käsittelyjärjestelmän asianmukaista käyttöä ja kunnossapitoa varten.

Jos jätevesijärjestelmästä on laadittu 157 a §:ssä tarkoitettu suunnitelma, 1 momentissa tarkoitettua selvitystä ei tarvitse olla.

Kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeista säädetään lisäksi maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) ja sen nojalla.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä jätevesijärjestelmää koskevan selvityksen ja käyttö- ja huolto-ohjeiden sisällöistä.

238 § Kiinteistön jätevesijärjestelmä (13.1.2017/19)

Jos kiinteistön talousjätevesistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, 154 b §:ssä säädettyjä käsittelyvaatimuksia ei sovelleta 156 a tai 156 b §:ssä tarkoitettulla alueella sijaitsevan sellaisen kiinteistön 9 päivänä maaliskuuta 2011 olemassa olleeseen käyttökuntoiseen jätevesijärjestelmään, jonka kiinteistöllä vakituisesti asuva haltija tai haltijat ovat viimeistään mainittuna päivänä täyttäneet 68 vuotta.

Valtioneuvoston asetus 157/2017 talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (ns. jätevesiasetus):

1 § Soveltamisala

Tätä asetusta sovelletaan talousjäteveden johtamiseen ja käsittelyyn ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 luvussa tarkoitetuissa tilanteissa.

2 § Haja-asutuksen kuormitusluvun sisältö

Haja-asutuksen kuormituslukuun sisältyvä yhden asukkaan käsittelemättömien talousjätevesien orgaanisen aineen määrä mitattuna 7 vuorokauden biologisena hapenkulutuksena on 50 grammaa vuorokaudessa. Kuormituslukuun sisältyvä yhden asukkaan käsittelemättömien talousjätevesien kokonaisfosforin määrä on 2,2 grammaa ja kokonaistypen määrä 14 grammaa vuorokaudessa. Liitteessä säädetään haja-asutuksen kuormitusluvun koostumuksesta kuormituksen alkuperän mukaan eri kuormituslajeille.

3 § Jätevesien käsittelyjärjestelmiä koskevan tiedon seuranta ja saatavuus

Suomen ympäristökeskuksen on seurattava yleisesti saatavilla olevia jätevesien käsittelyjärjestelmiä sekä niillä saavutettavia tuloksia. Puolueettomaan ja luotettavaan arviointiin perustuva ajantasaisten seurannan tieto tulee saattaa kansalaisten helposti saatavaksi.

4 § Ohjeellinen puhdistustaso pilaantumiselle herkillä alueilla

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 c §:ssä tarkoitettu ohjeellinen puhdistustaso on sellainen, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 40 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

5 § Jätevesijärjestelmästä laaditun selvityksen sisältö

Jätevesijärjestelmästä laaditun selvityksen on sisällettävä:

- 1) tiedot jätevesien muodostumispaikkojen, jätevesijärjestelmän osien ja purkupaikan sijainnista;
- 2) arvio muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta perusteluineen.

6 § Jätevesijärjestelmää koskevan suunnitelman sisältö

Jätevesijärjestelmää koskevassa suunnitelmassa on otettava huomioon kiinteistön suunniteltu ja muu mahdollinen käyttö sekä rakennusten elinkaari.

Suunnitelman on sisällettävä:

- 1) tiedot muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta;
- 2) tiedot jätevesijärjestelmästä ja sen mitoituksesta;
- 3) tiedot asemapiirroksena jätevesijärjestelmän putkien, laitteiden ja käsitellyn jäteveden purkupaikan sijainnista, hoito- ja huoltokohteiden sijainnista ja niiden saavutettavuudesta, jätevesijärjestelmän ja jätevesien vaikutuspiirissä sijaitsevista rakennuksista, talousvesikaivoista ja muusta vedenotosta, pinta- ja pohjavesistä sekä muusta maankäytöstä;
- 4) tarvittaessa arvio jätevesijärjestelmän toiminnasta, kun pinta- ja pohjavesi ovat korkeimmillaan.

7 § Jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeen sisältö

Jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeen on sisällettävä:

- 1) tiedot säännöllistä huoltoa ja tarkkailua vaativista kohteista
- 2) tiedot huolto- ja tarkkailutoimista sekä huoltovälistä
- 3) tiedot jätevesijärjestelmän yleisimmissä vikatilanteissa toimimisesta
- 4) jätevesijärjestelmän suunnittelijan ja rakentajan yhteystiedot.

8 § Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 3 päivänä huhtikuuta 2017.

Tällä asetuksella kumotaan talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla annettu valtioneuvoston asetus (209/2011).

1. Yleiset määräykset

1 § Tavoite

1.1

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on esitetty, paikalliset olosuhteet huomioon ottaen.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

2.1

Kunnanvaltuusto antaa ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n perusteella.

2.2

Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Rautjärven kunnassa toimii Imatran seudun ympäristölautakunta.

2.3

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaitaansa alaiselleen viranhaltijalle.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

3.1

Ympäristönsuojelulaissa ja -asetuksessa olevien ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten lisäksi Rautjärven kunnassa on noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä ja määräykset ovat voimassa Rautjärven kunnan alueella.

3.2

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöluvanvaraista tai ilmoitusvelvollista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan erikseen lupahakemuksen tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät myöskään koske puolustusvoimien eivätkä rajavartiolaitoksen toimintaa.

3.3

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset, rakennusjärjestys sekä eräiltä osin kaavamääräykset.

3.4

Kunnan muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon mitä näissä määräyksissä säädetään.

4 § Paikalliset olosuhteet

4.1

Paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja yleisiä määräyksiä, ovat näiden määräysten liitekartassa ja/tai määritelmässä rajatut alueet.

Etelä-Karjalaa leimaavat Salpausselät harjuineen ja hiekkarantaisine järvineen. Rautjärven kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä laadittaessa keskeisiä paikallisia tekijöitä ovat olleet seuraavat l-

luokan pohjavesialueet: Laikko, Tulilampi A sekä Parikkalan rajalla sijaitseva Simpeleen pohjavesialue sekä II-luokan pohjavesialueet: Lahdenkylä, Tulilampi B, Änkilä, Hepoharjunmäki, Selänneenkangas, Viimola sekä Kalalamminkangas. Lisäksi paikallisia tärkeitä seikkoja ovat kunnan monet vesistöt, mm. Nurmijärvi, Torsa, Silamus, Untamojärvi, Rautjärvi, Purnujärvi, kalastollisesti arvokas Hiitolanjoki sekä Helisevänjoki.

2. Määräykset jätevesien haittavaikutusten torjumiseksi sekä vesistöjen ja pohjavesialueiden suojelemiseksi

5 § Talousjäteveden puhdistusvaatimukset viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla

5.1. Perustason vaatimukset

Kaikilla vesihuoltolaitoksen viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla edellytetään vähintään seuraavaa talousjäteveden puhdistustehoa:

- BHK₇:n (biologinen hapenkulutus; orgaaninen aines) osalta vähintään 80 prosenttia
- kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia
- kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia

5.2 Tiukemman puhdistustason vaatimukset

Tiukemman puhdistustason alueita ovat

1. Tärkeät pohjavesialueet (I- II- ja pohjavesialueet) Ks. liitekartta.
Erityisesti vedenottamoiden suoja-alueet (500 metriä vedenottamosta)
2. Ranta-alueet, alle 100 metrin rantavyöhyke rakennuksen seinästä mitattuna
3. Alue, jolla sijaitsee erityisen kuormittava kohde, kuten yhteispuhdistamo, oppilaitos, matkailualan ja muun elinkeinotoiminnan kohde (asukasvastineluku >10)
4. Taajaan rakennettu alue (asemakaava-alue tai alue, jolle on tarkoitus laatia asemakaava), jolla sijaitsee < 3000 m²:n kokoisia tontteja

Vesihuoltolaitoksen viemäriverkostojen ulkopuolisilla tiukemman puhdistustason alueilla edellytetään seuraavaa talousjäteveden puhdistustehoa, kuitenkin huomioiden 6 §:n lisämääräykset:

- BHK₇:n osalta vähintään 90 prosenttia
- kokonaisfosforin osalta vähintään 85 prosenttia
- kokonaistypen osalta vähintään 40 prosenttia

Perustelut

Kunta voi ympäristönsuojelumääräyksillä antaa perustason vaatimuksia ankarampia vaatimuksia, jos ne ovat välttämättömiä paikallisten ympäristönsuojeluolosuhteiden takia. Ranta-alueilla, tärkeillä pohjavesialueilla sekä alueilla, joilla kuormitus on poikkeuksellisen suurta pinta-alaan nähden, on perusteltua olla tiukemmat vaatimukset kuin muualla vesien ja pohjavesien (mm.kaivot) pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Ranta-alueilla jätevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota jotta ei aiheuteta vesistön pilaantumisen vaaraa.

Soveltamisohjeet

Ranta-alueet:

Tiukempaa puhdistustason vaatimusta noudatetaan, kun jätevesien käsittelyjärjestelmät sijoitetaan 100 metrin rantavyöhykkeelle. Jos jätevesien käsittelyjärjestelmä sijaitsee rantavyöhykkeen ulkopuolella, noudatetaan perustason vaatimuksia myös silloin, kun rakennus on rantavyöhykkeellä, mutta kiinteistöllä on rantavyöhykkeen ulkopuolella riittävästi aluetta jätevesien asianmukaista käsittelyä varten. Käsitellyt harmaat jätevedet saa imeyttää rantavyöhykkeellä, jos se tapahtuu riittävän etäällä ylimmästä vedenkorkeudesta.

Mikäli rantayleiskaavassa, ranta-asemakaavassa tai muussa kaavassa on annettu ympäristönsuojelumääräyksiä tiukempia jätevesienkäsittelyvaatimuksia, on niitä noudatettava. Kiinteistön jätevesijärjestelmää rakennettaessa tai uusittaessa on toimenpiteelle haettava maankäyttö- ja rakennuslain mukainen toimenpidelupa (MRL § 126) kunnan rakennusvalvonnasta jollei kiinteistö hae samalla rakennuslupaa, jolloin asia sisällytetään osaksi rakennuslupaa.

Jätevesien käsittelyjärjestelmät:

Perustason vaatimukset täyttävä jätevesijärjestelmä on esimerkiksi kolmiosastoinen saostuskaivo ja asianmukaisesti rakennettu maaperäkäsittely (imeytyskenttä tai maasuodatin). Tiukemman puhdistustason vaatimukseen päästään asianmukaisesti hoidetuilla biologis-kemiallisilla pienpuhdistamoilla, jotka hyvin toimiakseen kuitenkin edellyttävät jatkuvaa jätevesikuormaa. Yksi ratkaisu on rakentaa erillisviemäröinti, jolloin vesikäymälän jätevedet johdetaan umpikaivoon ja harmaat talousjätevedet esimerkiksi maaperäkäsittelyyn. Erillisviemäröinnin toteutus voi tulla kyseeseen uudisrakentamisen tai perusteellisen korjausrakentamisen yhteydessä.

Puhdistusteho:

Jätevedenkäsittelyn puhdistusteholla tarkoitetaan jäteveden puhdistuskäsittelyn aikaansaamaa ympäristöön kohdistuvan kuormituksen vähenemää puhdistamattomaan jäteveeteen verrattuna. Nämä ympäristönsuojelumääräykset eivät edellytä, että puhdistamattoman ja puhdistetun jäteveden ainepitoisuus ja veden määrä mitataan kiinteistökohtaisesti. Puhdistusteho lasketaan vertaamalla puhdistettuja jätevesiä tilastollisiin (keskimääräisiin) puhdistamattoman jäteveden kuormituslukuihin.

6 § Jätevesien käsittelyn lisämääräykset viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla

6.1 Ensimmäisen luokan pohjavesialueet

Ensimmäisen luokan pohjavesialueilla jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty. Kaikki jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön. Ne voidaan kuitenkin johtaa puhdistuslaitteistoon, jos puhdistetut jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle. Jätevedet voidaan myös johtaa puhdistettavaksi alueen ulkopuolelle. Rautjärvellä I-luokan pohjavesialueita ovat Laikko, Tulilampi A sekä Parikkalan rajalla sijaitseva Simpeleen pohjavesialue. Ks. liitekartta.

Perustelut

Tärkeillä pohjavesialueilla jätevesiä ei saa imeyttää, jotta ei aiheuteta pohjavesien pilaantumisvaaraa. I-luokan pohjavesialueilla pohjavesiensuojelu on hyvin tärkeää, sillä alueilla sijaitsee yhdyskuntien vedenottamoja. Harmaatkin jätevedet sisältävät mm. astian- ja pyykinpesussa sekä siivouksessa käytettyjen puhdistuskemikaalien jäämiä. Myös puhdistetut jätevedet voivat aiheuttaa pilaantumisvaaraa jos ne johdetaan pohjaveteen tai vesistöön. Puhdistettuja jätevesiä voidaan johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle esim. pohjavesialueen reunoilla.

6.2 Toisen luokan pohjavesialueet

Toisen luokan pohjavesialueilla WC-jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön, puhdistaa ja johtaa alueen ulkopuolelle tai johtaa puhdistettuna alueen ulkopuolelle. Harmaat jätevedet voidaan johtaa 2-osastoiseen saostuskaivoon ja edelleen tiivispohjaiseen maasuodattimeen tai vastaavaan järjestelmään (mutta ei maaperäimeytykseen). Puhdistettujen jätevesien purkupaikka: ks. kohta 6.5.. Rautjärvellä on II-luokan pohjavesialueita Lahdenkylässä, Tulilammella, Änkilässä, Hepoharjunnmäellä, Selänneenkankaalla, Viimolassa sekä Kalalamminkankaalla. Ks. liitekartta.

Perustelut

Toisen luokan pohjavesialueilla pohjavesiensuojelu on tärkeää, sillä näitäkin pohjavesiä voidaan joskus hyödyntää myös yhdyskuntien vedenottoon. Näillä alueilla voi sijaita myös yksityisiä talousvesikaivoja, joiden vedenlaatu tulee turvata.

6.3 Vähäiset harmaat jätevedet

Vapaa-ajan rakennusten ja talousrakennusten, joissa ei ole painevesijohtoa, käsittelyn vähimmäisvaatimus on yksiosainen saostussäiliö ja jäteveden maahan imeyttämö, suodattamo tai vastaava järjestelmä. Myös saunan pesuvesille tulee olla imeytyskaivo, kivipesä tai vastaava.

Perustelut

Kun jätevesien määrä on vähäinen eivätkä ne sisällä WC-vesiä, ne voidaan johtaa maaperään tavallista kevyemmällä ratkaisulla.

Soveltamisohje

Mikäli vähäisetkin viemäriin johdetut jätevedet sisältävät runsaasti eloperäistä ainetta, niille on syytä rakentaa myös saostuskaivo ennen imeyttämöä. Muutoin imeyttämö voi tukkeutua. Saunarakennuksesta tulevat vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää vähimmäissuojatäisyyttä (6.4.) lähemmäksi rantaviivaa, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin itse saunarakennus.

6.4 Puhdistettujen jätevesien purkupaikka

Puhdistetutkin jätevedet on johdettava vesistöön laskemattomaan kuivatusojaan, imeytyskaivoon, sepeliojaan, kivipesään tai kasvillisuutta hyväksi käyttäen maastoon siten, että niiden haitalliset ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäiset.

Perustelut

Myös puhdistetut jätevedet voivat aiheuttaa vesistöjen pilaantumisvaaraa jos ne johdetaan suoraan vesistöön. Myös häiriötilanteiden hallinta on tällöin helpompaa.

6.5 Tietömät kiinteistöt

Ilman tieyhteyttä oleville kiinteistöille, kuten saarissa sijaitseville tonteille, ei saa rakentaa vesikäymälää. Harmaille jätevesille voidaan tarvittaessa rakentaa harmaavesisuodatin, -imeyttämö tai vastaava.

Perustelut

Jätevesijärjestelmää ei voi sijoittaa paikkaan, jossa sen säiliöihin keräämiä lietteitä ei voida tyhjentää.

6.6 Saostus- ja umpikaivojen tyhjennys

Saostuskaivot (ns. sakokaivot) ja umpikaivot, joihin johdetaan WC-vesiä, on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa.

Perustelut

Liian vanha orgaaninen lietemassa saattaa aiheuttaa ongelmia jätevedenpuhdistamon aktiiviliete-prosessissa. Säännöllisellä tyhjennyksellä ehkäistään myös ylivuotoja.

6.7 Jätevesien käsittelyn ohjeelliset vähimmäisetäisyydet (5 § ja 6 §):

Ellei kaava toisin määrää, painevesijärjestelmässä olevien talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteiden sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijainnissa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia *ohjeellisia* vähimmäisetäisyyksiä:

<u>Kohde</u>	<u>Etäisyys jätevesijärjestelmästä (m)</u>
Talousvesikaivo, joka sijaitsee jätevesien käsittelyn yläpuolella tiivis maaperä	20 - 30 m maanperän kaltevuudesta riippuen
karkea maaperä	30 - 50 m maanperän kaltevuudesta riippuen
Talousvesikaivo, joka sijaitsee jätevesien käsittelyn alapuolella	
savi	30 - 50 m maanperän kaltevuudesta riippuen
hiekkä	50 - 150 m maanperän kaltevuudesta riippuen
soramoreeni	50 - 200 m maanperän kaltevuudesta riippuen
jätevesijärjestelmän etäisyys	
tontin raja, tie	5 m
oja	5-10 m
lämpökaivo (energiakaivo)	≥ 20 m
Pohjaveden ylin pinta imeytyskentän alapinnasta	≥ 1 m
tiivispohjaisen maasuodattimen alapinnasta	≥ 0,25 m

7 § Muut jätevesijärjestelmiin liittyvät määräykset

7.1 Jätevesien käsittelyjärjestelmiin johdettavien jätevesien koostumus

Jätevesien käsittelyjärjestelmiin ei saa johtaa tai laittaa edes laimennettuna sinne kuulumattomia aineita, kuten vaarallisia jätteitä, öljyjä, rasvoja tai kiinteitä jätteitä. Mikäli asuinkäytössä olevan kiinteistön jätevesissä on öljyä, polttoaineita, liuottimia ja/tai rasvoja, ne tulee käsitellä asianmukaisissa öljyn-, hiekan- ja/tai rasvanerotimissa. Uudet erotinlaitteistot on varustettava tyhjennystarpeen ilmaisevalla hälytinlaitteistolla.

Perustelut

Jätevesijärjestelmään kuulumattomat aineet haittaavat jätevesijärjestelmän toimintaa.

7.2 Öljyn- ja rasvanerotinlaitteistojen huolto

Kiinteistön haltijan on huolehdittava kohdissa 7.1 ja 8.2 mainittujen erotinlaitteistojen tyhjennyksestä ja huollosta. Tositteet erotinlaitteiden huolloista ja tyhjennyksistä on säilytettävä vähintään viisi vuotta ja niitä koskevat tiedot on annettava pyydettyä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelut

Jätevesijärjestelmän maaperäkäsittely (imeytys ja maasuodatus) sekä jätevesilietteen hajoaminen perustuvat pitkälti mikrobien tekemään hajotustyöhön, joten esim. öljyt haittaavat niiden toimintaa. Öljyt ja liuottimet yms. voivat lisäksi pilata maaperää ja pohjavesiä. Siksi ne on kerättävä erikseen. Tositteilla voidaan osoittaa viranomaiselle, että erotinlaitteistojen asianmukaisesta huollosta ja tyhjennyksestä on huolehdittu.

3. Määräykset ajoneuvojen yms. pesupaikoista sekä yleisistä mattojen-pesupaikoista

8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesupaikat

8.1

Ajoneuvojen, veneiden ja vastaavien laitteiden pienimuotoinen pesu on sallittu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä, mikäli pesuvedet voidaan johtaa jätevesiviemäriin tai imeyttää maahan siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle, eikä käytetä ympäristölle haitallisia pesuaineita.

Perustelut

Autojen pesu omalla pihalla voidaan sallia, jos pesuaineina ei käytetä runsaasti voimakkaita pesuaineita, vaan pesu tapahtuu pääasiassa vedellä, ja pesuvedet jäävät suurimmaksi osaksi omalle tontille.

8.2

Laajamittainen ammattimainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu kiinteistöllä on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen viemäriin tai muuhun asianmukaiseen jätevesien käsittelyjärjestelmään.

Perustelut

Laajamittainen ammattimainen ajoneuvojen ja vastaavien peseminen tehdään yleensä painepesurilla ja liuotinpesuaineilla. Jätevesien määrä on runsas ja niiden suora johtaminen maaperään voi aiheuttaa maaperän tai pohjavesien pilaantumista. Tämän vuoksi on perusteltua käyttää asianmukaista pesupaikkaa sekä hiekan- ja öljynerotuskaivoa.

8.3

Ajoneuvojen, koneiden ja laitteiden pesu on kielletty yleisillä ranta-alueilla, paitsi jos niille on osoitettu erillinen ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymä paikka.

Perustelut

Ajoneuvojen ja laitteiden pesu yleisillä ranta-alueilla saattaa alentaa viihtyisyyttä ja virkistyskäyttöä sekä aiheuttaa maaperän ja vesistön pilaantumista.

8.4

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu yleiseen käyttöön tarkoitetulla matonpesupaikalla tulee järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön.

Perustelut

Mattojen ja muiden tekstiilien pesu suoraan vesistössä on verrattavissa jätevesien johtamiseen suoraan vesistöön ja siksi laajamittainen toiminta on perusteltua kieltää.

4. Määräykset haitallisten päästöjen torjumiseksi

9 § Katujen puhtaanapitotyöt

9.1

Taajaan rakennetulla alueella on kiellettyä avoharjalla varustetun työkoneen käyttö kuivan hiekan ja sepelin yms. poistossa kovilla pintamateriaaleilla, kuten esim. asfaltti- ja betonipinnoilla. Kostean tai kostutetun hiekan poisto on sallittu.

9.2

Lehtipuhaltimen käyttö kuivan hiekan ja sepelin poistossa on kiellettyä.

Perustelut

Määräykset annetaan, jotta hiekanpoistoon liittyvä pölyäminen vähenisi. Pienhiukkaset aiheuttavat ympäristön pilaantumista ja ovat huomattava elinympäristön terveysriski.

10 § Ojitukset

10.1 Ojien purkaminen vesistöön

Ojia ei saa purkaa suoraan vesistöön. Ojituksissa edellytetään vähintään 20 metrin viivytysaluetta, perkuukatkoa tai muuta vesiensuojelurakennetta ennen vesistöön laskemista.

Perustelut

Pintavesien rehevöitymistä voidaan hidastaa, kun ojien vesiensuojelurakenteista huolehditaan.

11 § Öljy- ja muut vaarallisten kemikaalien säiliöt

11.1 Uusien säiliöiden sijoittaminen

Tärkeillä pohjavesialueilla (I ja II-luokat) uudet öljy- ja polttoainesäiliöt sekä muut vaarallisten aineiden säiliöt ja varastot tulee sijoittaa maan päälle. Määräys ei koske helposti ja erittäin helposti syttyviä aineita (esim. bensiini).

Perustelut

Tärkeille pohjavesialueille ei tule sijoittaa uusia maanalaisia öljy- ja kemikaalisäiliöitä, jotta päästöt maaperään ja pohjavesiin voidaan minimoida. Bensiinisäiliöitä ei saa tämänhetkisen turvallisuuslainsäädösten mukaan sijoittaa maan päälle.

11.2. Uusien ja vanhojen säiliöiden suojaaminen

Tärkeillä pohjavesialueilla (I ja II-luokat) sekä vanhat että uudet öljy- ja polttoainesäiliöt sekä muut vaarallisten aineiden säiliöt ja varastot tulee varustaa katetuilla suoja-altailla. Suoja-allasta ei tarvita, jos on kyseessä kaksoisvaippasäiliö katetulla pinnalla ja säiliön täytön riskit on minimoitu.

Perustelut

Suoja-altaat auttavat vuotojen havaitsemisessa ja hallitsemisessa, ja kate estää sadeveden kertymisen valuma-altaaseen.

11.3. Maanalaisten säiliöiden tarkastaminen

Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen öljyvahinkojen torjuntasuunnitelmassa mainituilla tärkeillä pohjavesialueilla (I- ja II-luokan pohjavesialueet) maanalaisten poltto- ja dieselöljysäiliöiden tarkastuksessa on noudatettava voimassa olevaa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöstä asiasta. Maanalaisten öljysäiliöt tulee kiinteistön omistajan tai haltijan toimesta tarkastuttaa ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen säiliö on tarkastettava uudelleen tarkastuspöytäkirjan ilmoittaman ajankohdan mukaisesti.

Perustelut

Myös maaperän puhtaudesta tulee varmistua. Likainen maaperä voi liata pohjavettä.

Soveltamisohje

Suosittelavaa on, että myös tärkeiden pohjavesialueiden ulkopuolella sijaitsevat maanalaisten öljysäiliöt tarkastutetaan kiinteistön omistajan tai haltijan toimesta ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen tarpeen mukaan.

Tarkastaminen on suositeltavaa, jotta öljyn joutuminen maaperään ja pohjavesiin voidaan minimoida. Tämä on myös öljysäiliön omistajan etu, sillä pilaantuneen maaperän puhdistaminen on kallista ja pohjavettä koskee täydellinen pilaamiskielto.

11.4 Tarkastuksen tekijän pätevyys

Tarkastuksen saa tehdä vain Tukesin (Turvallisuus- ja kemikaalivirasto) hyväksymä toimija.

Perustelut:

Tällä määräyksellä varmistetaan, että säiliöt tarkastetaan asianmukaisesti ja luotettavasti.

11.4 Käytöstä poistetut säiliöt

Käytöstä poistetut säiliöt tulee kaivaa pois maasta tärkeillä pohjavesialueilla, jos se on mahdollista rakennuksia vaurioittamatta. Muilla alueilla säiliöt voidaan tarvittaessa jättää maahan, mikäli säiliöt on tyhjennetty ja pesty sekä täytetty hiekalla. Jätettäessä säiliö maahan tulee siitä tehdä ilmoitus Etelä-Karjalan pelastuslaitokselle.

Säiliöiden poiston yhteydessä tulee myös säiliötä ympäröivän maaperän puhtaus varmistaa vähintään aistinvaraisesti.

Perustelut

Kun käytöstä poistetut öljysäiliöt poistetaan tärkeiltä pohjavesialueilta, voidaan varmistua siitä, ettei niihin jää öljyä. Näin ehkäistään vuodot ja maaperän likaantuminen Muilla alueilla voidaan sallia säiliön paikalleen jättäminen em. edellytyksin.

§ 12 Maalämpöjärjestelmien sijoittaminen**12.1**

Maalämpö- eli energiakaivoja tai maaperään taikka vesistöön sijoitettuja lämmönkeruuputkistoja ei saa sijoittaa 500 metriä lähemmäksi yleisiä vedenottoja. Maalämpöputkissa käytettävien aineiden tulee olla mahdollisimman haitattomia ympäristölle.

Perustelut

Maalämpöputkissa käytetty kemikaali voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa, jos sitä pääsee pohjaveteen putkistojen rakentamisvaiheessa tai rakenteiden käyttövaiheessa. Kemikaali voi imeytyä pohjaveteen myös vedenottamon läheisyydessä sijaitsevan järven kautta ns. rantaimeytyksenä.

Soveltamisohje

Maalämpöjärjestelmien rakentaminen edellyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen toimenpiteen ellet rakennusjärjestyksessä ole toisin mainittu

5. Määräykset poikkeamisista ja rikkomusten seuraamuksista**13 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä****13.1**

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää yksittäistapauksissa luvan poiketa näistä määräyksistä, mikäli poikkeamisesta ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Perustelut

Yksittäisissä tapauksissa voi tulla eteen tilanteita, joissa näiden määräysten soveltaminen on esim. kohtuutonta. Tällöin ympäristönsuojeluviranomainen voi sallia määräyksistä poikkeamisen, ellei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

14 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönti

Valvontaviranomainen voi antaa tarvittavia määräyksiä tai kieltää ympäristönsuojelumääräysten vastaisen toiminnan. Rangaistuksena voidaan antaa sakko tai soveltaa rikoslakia.

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 13. ja 15. luvuissa.

6. Siirtymäsäädökset

15 § Siirtymäkausi jätevesien osalta

15.1

Vanhat jätevesijärjestelmät, jotka on tehty ennen vuotta 2004 rakentamisajankohtanaan voimassa olleiden vaatimusten tai myönnetyn rakennusluvan mukaisesti, tulee saattaa näiden vaatimusten mukaisiksi jätevesiasetuksen mukaisessa aikataulussa 31.10.2019 mennessä, ellei kiinteistölle ole myönnetty ympäristönsuojelulain § 238 mukaista poikkeusta asiassa. Jos kiinteistöllä tehdään korjaus- tai muutostöitä, on järjestelmä saatettava näiden vaatimusten mukaisiksi jo aiemmin rakennusluvan tai toimenpideluvan yhteydessä.

7. Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset on hyväksytty Rautjärven kunnanvaltuustossa 11.12.2017 § 72 ja ne tulevat voimaan 1.2.2018.